



---

# ÉPÍTŐIPARI MESTERDÍJ ALAPÍTVÁNY

## BESZÁMOLÓ

### a 2012. évi tevékenységről és gazdálkodásról

A 2012. évi módosított Alapító Okirat VII/11. pontjában előírtaknak megfelelően és a 2010.évi SZMSZ 6. pontjában foglaltak szerint a 2012. évi tevékenységről és gazdálkodásáról a Kuratórium az alábbiakban számol be.

Az előző, 2011. évi tevékenységről és gazdálkodásáról szóló Beszámolót a Kuratórium megküldte az Alapítók elnökeinek. Érdemi észrevétel nem érkezett, így azt elfogadottnak tekintjük. A 2011. évi Beszámoló megjelent az Alapítvány honlapján is ([www.mesterdij.hu](http://www.mesterdij.hu)).

A 2011. év sajnálatos eseménnyel kezdődött. Az előző év végén elhunyt az Építőipari Mesterdíj Alapítvány első elnöke, Száva István. A Kuratórium a családdal közösen megszervezte temetést, majd összeült és javaslatot tett Pallay Tibor személyében az elnöki pozíció betöltésére az Alapítók felé. A javaslat elfogadásra került, a változást a Fővárosi Törvényszék felé bejelentettük és 2012. augusztus 4-én kelt Végzést követően 2012.szeptember 7-én jogerőre emelkedett. Így az Építőipari Mesterdíj Alapítvány új elnöke Pallay Tibor lett.

Az elnök személyében bekövetkezett változással együtt módosítani kellett az Alapító Okiratot is. Ez az Okirat annyiban tér el a korábban érvényben lévő Okirattól, hogy egységes szerkezetben tartalmazza a Kuratórium és azon belül az elnök személyét illető változást és az Alapítóknál és Csatlakozóknál bekövetkezett cím és személyi változásokat. **(1.számú melléklet)**

További személyi változások is történtek a Kuratóriumban, mivel Dr. Bartos Sándor és Móczár Gábor urak bejelentették visszavonulásukat. Helyettük Herczegh Zoltán és Matúz Géza urakat javasolta a Kuratórium, mely személyekre tett javaslatot az Alapítók elfogadták. Ezért 2012. november 29-én ismét változás bejelentést kellett eszközölnünk a Fővárosi Törvényszék felé, melyet a Törvényszék jóváhagyott.

Újabb változás történt ez év elején, amikor jelenlegi székhelyünket illetően (1075 Budapest, Rumbach Sebestyén utca 14) a bérleti szerződés feltételeiben 50% bérleti díj növelést jelentettek be, mely ellehetetlenítette volna az Alapítvány rentábilis működését és az épület eladása miatt hamarosan meg is szűnhet a bérlet lehetőség. Így 2013 április 1-vel új irodát

bérelünk a 1013 Budapest, Döbrentei tér 1.szám alatt (ÉVOSZ székház). A költözést március végéig lebonyolítjuk és a címváltozást hivatalosan bejelentjük minden érintettnek, így a Fővárosi Törvényszéknek is.

A változások ellenére az Építőipari Mesterdíj Alapítvány működése 2012. évben folyamatos volt és fő célkitűzéseit teljesítette. A Kuratórium két fő feladata ebben az évben is az Építőipari Mesterdíj szakmai ismertsége és társadalmi elismertsége érdekében való tevékenység, a pályázatok szakmai bírálatának szervezése és lebonyolítása, illetve az Építőipari Nívódíj bírálatában való részvétel és teljes ügyviteli feladatainak ellátása. Ezekről a következőkben külön-külön beszámolunk.

### **Építőipari Mesterdíj**

2012 év februári kuratóriumi ülésen a KEVIÉP Kft. által a makói Termál és Gyógyfürdő épületegyüttes ragasztott fatartók feletti héjaló szerkezetépítésére - kiemelten a deszkázatok, szigetelések, fém -, üveg -, polikarbonát szerkezetek kialakítására az előző évben benyújtott és szakmailag elbírált pályázatot elfogadtuk és Építőipari Mesterdíjban részesítettük. Ezzel a Makovecz Imre nevével fémjelzett épületegyüttes összesen három Építőipari Mesterdíjat kapott, melyek augusztusban Makón az Országos Főépítész Konferencián ünnepélyes keretek között kerültek átadásra. A három díjazott munka:

- KEVIÉP Kft. - Termál és Gyógyfürdő vasbeton szerkezete
- SOKON Kft. - Termál és Gyógyfürdő rétegelt, ragasztott faszerkezete
- KEVIÉP Kft. - Termál és Gyógyfürdő tetőszerkezet héjalása.

A díjakat **Dr.Szaló Péter államtitkár** és Kuratóriumunk elnöke, **Pallay Tibor** urak adták át.

2012 évben a Somlóvásárhelyi Pálinkafőzde épületén végzett munkákra érkezett három pályázat:

- MERKBAU Kft. ( Kiskunhalas ) - betonacél-szerelési munkák és a projektirányítás
- MENZOR Kft. ( Pápa ) - zsaluzási és betonozási munkák
- ABEX Kft. ( Kiskunhalas ) - nyílászárók gyártási és szerelési munkái

A helyszíni szemléket és szakmai bírálatot követően a Kuratórium a pályázatokat elfogadta és az Építőipari Mesterdíjakat odaítélte. A díjátadásra 2013 január 11- én, a cégek évzáró-évnnyitó rendezvényén ünnepélyes keretek között Kiskunhalason került sor. A díjakat Pallay Tibor elnök úr adta át.

**Összefoglalva:** annak ellenére, hogy az elmúlt évben is nívós munkákkal jelentkeztek pályázók, megállapítható, hogy a Kuratórium erőfeszítései ellenére nem sikerül jelentős eredményt elérni az Építőipari Mesterdíj szélesebb elterjesztésének tekintetében. Kuratórium igyekezett elérni a potenciális pályázókat és 2012-ben már látni lehetett a széles alapítványi összefogás eredményét, mindazonáltal továbbra is érezhető az általános építőipari recesszió és az ez évi kilátások még mindig nem biztatóak.

## Építőipari Nívódíj

Az Építőipari Nívódíjat a korábbi években kialakult gyakorlat szerint írtuk ki 2012 évre. A díjat az egész létesítmény kiválóságaért nyerhetik el annak létrehozói, tehát az építető, a tervező és a kivitelezők együtt. Az értékelés szempontjai változatlanok maradtak: a kivitelezés minősége, a funkciónak megfelelő megoldások, kedvező üzemeltethetőség, környezetbe illeszkedés, a létesítmény létrehozói közötti - különösen a tervezők és kivitelezők közötti - együttműködés. Tehát a beruházási folyamat szereplőinek tevékenységét és ennek eredményét komplexen mérlegeljük.

A pályázóknak az adminisztrációs és szervezési feladatokat is végző Kuratóriumtól kért űrlapok kitöltésével és meghatározott mellékletek csatolásával kellett jelentkezniük. Az űrlapok letölthetőek voltak az Alapítvány honlapjáról is. A jelentkezéshez csatolni kellett az építető és az engedélyezési tervdokumentációt készítő tervező véleményezését is. A jelentkezési űrlapon a generálvállalkozónak meg kellett nevezni az eredményhez meghatározó módon hozzájárult három vállalkozót. Ezek a vállalkozók is nyilatkoztak a pályázaton való részvételükről.

A pályázat 2012 évben - többek között a kuratórium és a bíráló bizottság tagjainak hathatós közreműködésének köszönhetően, a recesszióban lévő építőipar dacára - eredményes volt. A határidőre benyújtott 18 pályázatban szereplő létesítmény mindegyike megfelelt a pályázat alaki követelményeinek. A tíz kategória közül kilencben nyertek el Nívódíjat, Oklevél viszont ebben az évben nem lett kiadva. A pályázat eredményét az ÉVOSZ Évzáró ünnepségének keretei között hirdettük ki.

A Bíráló Bizottság - Somogyi László elnök betegsége miatt távollétében - Bálint Péter elnökhelyettes vezetésével és Hollai Pál titkár ügyintézése mellett az ügyrendben szabályozott módon járt el. A pályázatok anyagának részletesen tanulmányozása és a helyszíni szemlék során ismerték meg a pályázatok tárgyát, majd gondos mérlegelés után hozták meg döntéseiket. A Bíráló Bizottság névsorát mellékeljük. **(2.számú melléklet)**

A **3 sz. melléklet** részletes tájékoztatást ad a díjazott létesítményekről, képanyag a honlapunkon ( [www.mesterdij.hu](http://www.mesterdij.hu) ) a „Nívódíjasok” rovatban található. A díjazott létesítményeken 2013. év első felében kerül sor az Építőipari Nívódíjat hirdető bronzkeretes réztábla ünnepélyes elhelyezésére. A táblákon szerepelnek a fővállalkozó/generálkivitelező, az építető és a tervező, valamint a pályázó által megjelölt közreműködők, illetve ezek eseti érdemi vezetői is.

**Összefoglalva:** a korábbi években tapasztalt visszaesést sikerült megállítanunk. A pályázat iránt megnőtt az érdeklődés és az építőipari teljesítés csökkenése ellenére nemcsak szép számú, de igen magas színvonalú létesítményekkel jelentkeztek a pályázók. Ebben jelentős szerepet játszott a pályázat gondos előkészítése és különösen az Alapítók hathatós támogatása

## A Kuratórium gazdálkodása

A működési költségeket (az iroda bérlése, a telefon, a posta, a saját weblap folyamatos fenntartása, stb. ) 2012. évben is sikerült a havi mintegy 200 eFt + Áfa kereten belül tartani. Az adminisztratív és gazdasági feladatokat egy személy végzi. A levelezésben jelentős mértékben áttértünk az e-mail használatára.

Lényegében az Építőipari Nívódíj jelentkezéskor befizetett díj fedezte a bíráló dologi költségeit, illetve az adminisztratív és pénzügyi tevékenység költségeit.

Tekintettel az építőipar válságos helyzetére az Építőipari Nívódíj nevezési díjakat nem emeltük. Az Építőipari Mesterdíj jelentkezési díjának kiszámításánál a mérnöknaponkénti 30 ezer forint alapértéken nem változtattunk. A Mesterdíj nevezés költségei közt szerepelő néhány tétel esetében az alapanyagár emelkedése miatt 15%-os áremelésre kényszerültünk. Így a Díjfigura új ára 185 eFt, a Díjérem új ára 55 E Ft.

A Nívódíjra jelentkezés díja 260 eFt + Áfa volt, szintén nem változott az előző évhez viszonyítva. A Nívódíjat hirdető tábláért 450 eFt + Áfa összeget számláztunk

A **4-5-6. sz. mellékleteken** részletezzük lábjegyzetként adott magyarázatokkal a Kuratórium 2012. évi gazdálkodásának adatait a mérlegbeszámolóval összhangban, a számviteli előírásoknak megfelelően.

A 2012. december 31-én a tőzstőke kamattal együtt az előző évi 461.336 Ft-ról 505.951 Ft-ra nőtt.

A Kuratórium a 2012. évi tevékenységéről és gazdálkodásról szóló ezen Beszámolót megküldi a két Alapítónak és a hat Csatlakozónak, a szövegtörzset pedig megjeleníti a honlapján.

Apáthy Endre, Herczegh Zoltán, Hollai Pál, Horváth Lajos, Kerékgyártó Attila, Kovács Imre, Kreszán Albert, Makra Magdolna, Matúz Géza, Dr. Nemes Géza, Szalay Tihamér, Vermesy Sándor és Weber László kurátorok nevében:

Budapest, 2012. március

**Pallay Tibor a Kuratórium elnöke**